TÊN LÔ	THỨ TỰ LÔ	DIỆN TÍCH LÔ (M2)	TỔNG SỐ LÔ	TẦNG CAO TB	TỔNG DIỆN TÍCH (M2)
	LK01-1	136,60			
	LK01-2	100,00			
	LK01-3	100,00			
	LK01-4	100,00			
	LK01-5	100,00			
	LK01-6	100,00			
	LK01-7	100,00			
	LK01-8	110,00			
	LK01-9	100,00			
	LK01-10	100,00			
	LK01-11	100,00			
	LK01-12	100,00			
	LK01-13	100,00			
LK01	LK01-14	105,30	28	4	2.758,60
	LK01-15	101,40			
	LK01-16	104,40			
	LK01-17	101,20			
	LK01-18	90,00			
	LK01-19	90,00			
	LK01-20	90,00			
	LK01-21	90,00			
	LK01-22	90,00			
	LK01-23	90,00			
	LK01-24	90,00			
	LK01-25	90,00			
	LK01-26	90,00			
	LK01-27	90,00			
	LK01-28	94,50			
	LK02-1	95,70			
	LK02-2	91,80			
	LK02-3	92,60			
	LK02-4	93,20			
	LK02-5	94,10			
	LK02-6	94,90			
	LK02-7	100,70			
	LK02-8	**90,00**			
	LK02-9	93,40			
	LK02-10	92,50			
	LK02-11	92,50			
	LK02-12	**92,50**			
LK02	LK02-13	101,70	29	4	2.670,10
	LK02-14	92,50			
	LK02-15	92,50			
	LK02-16	92,50			
	LK02-17	92,50			
	LK02-18	92,50			
	LK02-19	97,40			
	LK02-20	93,20			
	LK02-21	93,20			
	LK02-22	93,20			
	LK02-23	93,20			
	LK02-24	93,20			
	LK02-25	102,50			
	LK02-26	93,20			
	LK02-27	93,20			
	LK02-28	93,20			
	LK02-29	93,20			
	LK02-30	93,20			
	LK02-31	98,00			
	LK03-1	105,00			
	LK03-2	100,50			
	LK03-3	101,10			
	LK03-4	101,80			
	LK03-5	102,60			
	LK03-6	103,40			
	LK03-7	110,10			
	LK03-8	90,00			
	LK03-9	90,00			
	LK03-10	90,00			
	LK03-11	90,00			
	LK03-12	90,00			
	LK03-13	90,00			
	LK03-14	90,00			
LK03	LK03-15	90,00	29	4	2.731,30
	LK03-16	90,00			
	LK03-17	90,00			
	LK03-18	94,50			
	LK03-19	90,00			
	LK03-20	90,00			
	LK03-21	90,00			
	LK03-22	90,00			
	LK03-23	99,00			
	LK03-24	90,00			
	LK03-25	90,00			
	LK03-26	90,00			
	LK03-27	90,00			
	LK03-28	90,00			
	LK03-29	94,50			
	LK04-1	85,90			
	LK04-2	91,30			
	LK04-3	92,30			
	LK04-4	84,70			
	LK04-5	83,40			
	LK04-6	86,20			
	LK04-7	93,60			
	LK04-8	92,50			
	LK04-9	92,50			
	LK04-10	92,50			
	LK04-11	92,50			
	LK04-12	**92,50**			
LK04	LK04-13	101,70	31	4	2.876,00
	LK04-14	92,50			
	LK04-15	92,50			
	LK04-16	92,50			
	LK04-17	92,50			
	LK04-18	92,50			
	LK04-19	97,40			
	LK04-20	93,20			
	LK04-21	93,20			
	LK04-22	93,20			
	LK04-23	93,20			
	LK04-24	93,20			
	LK04-25	102,50			
	LK04-26	93,20			
	LK04-27	93,20			
	LK04-28	93,20			
	LK04-29	93,20			
	LK04-30	93,20			
	LK04-31	98,00			
	LK05-1	95,50			
	LK05-2	100,00			
	LK05-3	100,00			
	LK05-4	100,00			
	LK05-5	100,00			
	LK05-6	100,00			
	LK05-7	100,00			
	LK05-8	100,00			
	LK05-9	100,00			
	LK05-10	100,00			
	LK05-11	100,00			
	LK05-12	100,00			
	LK05-13	100,00			
	LK05-14	100,00			
	LK05-15	100,00			
	LK05-16	100,00			
	LK05-17	100,00			
	LK05-18	100,00			
	LK05-19	100,00			
	LK05-20	100,00			
	LK05-21	100,00			
	LK05-22	95,50			
LK05	LK05-23	83,50	44	4	4.162,00
	LK05-24	90,00			
	LK05-25	90,00			
	LK05-26	90,00			
	LK05-27	90,00			
	LK05-28	90,00			
	LK05-29	90,00			
	LK05-30	90,00			
	LK05-31	90,00			
	LK05-32	90,00			
	LK05-33	90,00			
	LK05-34	90,00			
	LK05-35	90,00			
	LK05-36	90,00			
	LK05-37	90,00			
	LK05-38	90,00			
	LK05-39	90,00			
	LK05-40	90,00			
	LK05-41	90,00			
	LK05-42	90,00			
	LK05-43	90,00			
	LK05-44	85,50			
	LK06-1	90,00			
	LK06-2	90,00			
	LK06-3	90,00			
	LK06-4	90,00			
	LK06-5	85,50			
LK06	LK06-6	90,00	10	4	891,00
	LK06-7	90,00			
	LK06-8	90,00			
	LK06-9	90,00			
	LK06-10	85,50			
	LK07-1	85,50			
	LK07-2	90,00			
	LK07-3	90,00			
	LK07-4	90,00			
	LK07-5	90,00			
	LK07-6	90,00			
	LK07-7	90,00			
	LK07-8	90,00			
	LK07-9	90,00			
	LK07-10	90,00			
	LK07-11	90,00			
	LK07-12	90,00			
	LK07-13	90,00			
	LK07-14	90,00			
	LK07-15	90,00			
	LK07-16	90,00			
	LK07-17	90,00			
	LK07-18	90,00			
	LK07-19	90,00			
	LK07-20	90,00			
	LK07-21	90,00			
LK07	LK07-22	85,50	44	3	3.942,00
	LK07-23	85,50			
	LK07-24	90,00			
	LK07-25	90,00			
	LK07-26	90,00			
	LK07-27	90,00			
	LK07-28	90,00			
	LK07-29	90,00			
	LK07-30	90,00			
	LK07-31	90,00			
	LK07-32	90,00			
	LK07-33	90,00			
	LK07-34	90,00			
	LK07-35	90,00			
	LK07-36	90,00			
	LK07-37	90,00			
	LK07-38	90,00			
	LK07-39	90,00			
	LK07-40	90,00			
	LK07-41	90,00			
	LK07-42	90,00			
	LK07-43	90,00			
	LK07-44	85,50			
	LK08-1	88,00			
	LK08-2	92,50			
	LK08-3	92,50			
	LK08-4	92,50			
	LK08-5	92,50			
	LK08-6	92,50			
	LK08-7	92,50			
	LK08-8	92,50			
	LK08-9	92,50			
	LK08-10	92,50			
	LK08-11	92,50			
	LK08-12	92,50			
	LK08-13	92,50			
	LK08-14	92,50			
	LK08-15	92,50			
	LK08-16	92,50			
	LK08-17	92,50			
	LK08-18	92,50			
	LK08-19	92,50			
	LK08-20	92,50			
	LK08-21	92,50			
LK08	LK08-22	88,00	44	4	4.067,40
	LK08-23	88,70			
	LK08-24	93,20			
	LK08-25	93,20			
	LK08-26	93,20			
	LK08-27	93,20			
	LK08-28	93,20			
	LK08-29	93,20			
	LK08-30	93,20			
	LK08-31	93,20			
	LK08-32	93,20			
	LK08-33	93,20			
	LK08-34	93,20			
	LK08-35	93,20			
	LK08-36	93,20			
	LK08-37	93,20			
	LK08-38	93,20			
	LK08-39	93,20			
	LK08-40	93,20			
	LK08-41	93,20			
	LK08-42	93,20			
	LK08-43	93,20			
	LK08-44	88,70			
	LK09-1	115,50			
	LK09-2	100,00			
	LK09-3	100,00			
	LK09-4	100,00			
	LK09-5	100,00			
	LK09-6	131,00			
	LK09-7	85,00			
	LK09-8	80,00			
	LK09-9	80,00			
	LK09-10	88,00			
	LK09-11	88,00			
	LK09-12	80,00			
	LK09-13	86,00			
	LK09-14	80,00			
	LK09-15	115,50			
	LK09-16	100,00			
	LK09-17	100,00			
	LK09-18	85,90			
	LK09-19	85,90			
	LK09-20	85,90			
	LK09-21	94,40			
	LK09-22	94,40			
	LK09-23	85,90			
	LK09-24	85,90			
	LK09-25	85,90			
	LK09-26	85,90			
	LK09-27	85,90			
	LK09-28	85,90			
LK09	LK09-29	81,40	29	4	2.661,30
	LK10-1	115,50			
	LK10-2	100,00			
	LK10-3	100,00			
	LK10-4	80,00			
	LK10-5	80,00			
	LK10-6	80,00			
	LK10-7	80,00			
	LK10-8	80,00			
	LK10-9	80,00			
	LK10-10	80,00			
	LK10-11	80,00			
	LK10-12	80,00			
	LK10-13	80,00			
	LK10-14	80,00			
	LK10-15	77,00			
LK10	LK10-16	81,40	31	4	2.641,40
	LK10-17	85,90			
	LK10-18	85,90			
	LK10-19	85,90			
	LK10-20	85,90			
	LK10-21	85,90			
	LK10-22	85,90			
	LK10-23	85,90			
	LK10-24	85,90			
	LK10-25	85,90			
	LK10-26	85,90			
	LK10-27	85,90			
	LK10-28	85,90			
	LK10-29	85,90			
	LK10-30	85,90			
	LK10-31	84,00			
Tổng			319,00		29.401,1

BẢNG TỔNG HỢP ĐẤT CHIA LÔ

STT	LOẠI ĐẤT	KÍ HIỆU LÔ ĐẤT	SỐ LÔ	DIỆN TÍCH (M2)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%)	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT (LẦN)	TẦNG CAO TRUNG BÌNH (TẦNG)	TỶ LỆ (%)
I	**Đất ở mới**		**319**	**29.401,10**				**41,57**
	Đất ở liền kề 01	LK01	28	2.758,60	90-100	3,6-4,0	4	
	Đất ở liền kề 02	LK02	29	2.670,10	90-100	3,6-4,0	4	
	Đất ở liền kề 03	LK03	29	2.731,30	90-100	3,6-4,0	4	
	Đất ở liền kề 04	LK04	31	2.876,00	100	4,0	4	
	Đất ở liền kề 05	LK05	44	4.162,00	90-100	3,6-4,0	4	
	Đất ở liền kề 06	LK06	10	891,00	100	4,0	4	
	Đất ở liền kề 07	LK07	44	3.942,00	100	4,0	4	
	Đất ở liền kề 08	LK08	44	4.067,40	100	4,0	4	
	Đất ở liền kề 09	LK09	29	2.661,30	90-100	3,6-4,0	4	
	Đất ở liền kề 10	LK10	31	2.641,40	90-100	3,6-4,0	4	
II	**Đất cây xanh**	**CX**		**3.644,90**				**5,15**
	Đất cây xanh 1	CX1		304,00				
	Đất cây xanh 2	CX2		288,00				
	Đất cây xanh 3	CX3		288,00				
	Đất cây xanh 4	CX4		297,24				
	Đất cây xanh 5	CX5		304,00				
	Đất cây xanh 6	CX6	5	1.047,60				
	Đất cây xanh 7	CX7		288,00				
	Đất cây xanh 8	CX8		297,20				
	Đất cây xanh 9	CX9		265,43				
	Đất cây xanh 10	CX10		265,43				
III	**Đất mặt nước**	**MN**		**4.608,51**				**6,51**
	Đất mặt nước 1 (Đất mượn hoàn trả mương nội đồng)	MN1		1.472,72				
	Đất mặt nước 2 (Hoàn trả kênh KB4)	MN2		1.298,65				
	Đất mặt nước 3 (Hoàn trả kênh KB4)	MN3		844,10				
	Đất mặt nước 4 (Hoàn trả kênh KB4)	MN4		993,04				
IV	**Đất công cộng (nhà văn hóa)**	**NVH**		**500,40**				**0,71**
V	**Đất giao thông+bãi đỗ xe**			**32.576,80**				**46,06**
	Đất giao thông			30.785,80				
	Bãi đỗ xe	P		1.791,00				
	Tổng (I+II+III+IV+V)			**70.731,71**				**100,0**

KHU ĐÔ THỊ HƯNG HÒA

ĐẤT RUỘNG

ĐƯỜNG N2

ĐƯỜNG N3

ĐƯỜNG D1

ĐƯỜNG D2

ĐƯỜNG D3

ĐƯỜNG D4

ĐƯỜNG ĐH07

ĐƯỜNG QUY HOẠCH 36M

KÝ HIỆU :

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
- ĐẤT MẶT NƯỚC (HOÀN TRẢ MƯƠNG)
- ĐẤT BÃI ĐỖ XE
- ĐẤT CÔNG CỘNG (NHÀ VĂN HÓA)
- TÊN LÔ / SỐ THỨ TỰ LÔ / DIỆN TÍCH LÔ
- DIỆN TÍCH Ô ĐẤT (M2) / MẬT ĐỘ XÂY DỰNG (%) / KÝ HIỆU Ô ĐẤT / TỔNG LÔ ĐẤT / TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)

LK : ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở LIÊN KẾ

CX : ĐẤT CÂY XANH - TDTT

P : ĐẤT BÃI ĐỖ XE

MN : ĐẤT MẶT NƯỚC

TMDV-5 40 2,0 5 1.97

TMDV-6 40 2,0 5 0.49

HH13 2.88 6 5 3

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH LIÊM
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 3242/QĐ - UBND NGÀY 10 THÁNG 9 NĂM 2021
K/T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
LẠI THỊ NGỌC TRÂM

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
SỞ XÂY DỰNG TỈNH HÀ NAM
KÈM THEO VĂN BẢN ĐỒ SỐ: 1407/SXD-PTQT NGÀY 30 THÁNG 6 NĂM 2021

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ HẠ TẦNG HUYỆN THANH LIÊM
KÈM THEO TTTĐ SỐ: 47/KTHT-QH NGÀY 8 THÁNG 9 NĂM 2021
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG
PHƯỜNG PHÒNG
NGUYỄN TRIỀU DƯƠNG

BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HUYỆN THANH LIÊM
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 366/TTr - BQLDA NGÀY 2 THÁNG 9 NĂM 2021
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HUYỆN THANH LIÊM
PHÓ GIÁM ĐỐC
HOÀNG THANH NAM

TÊN ĐỒ ÁN:

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỈ LỆ 1/500
KHU ĐẤU GIÁ QSD ĐẤT TẠI XÃ THANH PHONG VÀ XÃ THANH HÀ HUYỆN THANH LIÊM , TỈNH HÀ NAM

Đ.D.X.D: XÃ THANH PHONG, XÃ THANH HÀ, H. THANH LIÊM - TỈNH HÀ NAM

TÊN BẢN VẼ:

SƠ ĐỒ KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN 2

BẢN VẼ: QH-05	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ: 1/500	/2021
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ	KTS. HOÀNG VĂN TRƯỜNG		
THIẾT KẾ	KTS. HOÀNG VĂN TRƯỜNG		
THỂ HIỆN	KTS. HOÀNG VĂN TRƯỜNG		
Q.L. KỸ THUẬT	KS. NGUYỄN THỊ MINH NGỌC		

ĐƠN VỊ TƯ VẤN:
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG TRẦN ANH
PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thị Minh Ngọc

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG TRẦN ANH
TRỤ SỞ CÔNG TY: SỐ 26 - TỔ 15 - PHƯỜNG MINH KHAI
THÀNH PHỐ HỮU LŨ - TỈNH LẠNG SƠN
ĐIỆN THOẠI: 0351.3861.175 - 0912.363.188
EMAIL: TRANHALIS@GMAIL.COM